

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АЧИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ   МАЛИНОВСКОГО   СЕЛЬСОВЕТА

   ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2021                                     п.  Малиновка                                              № 84-П

Об организации проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022гг.

теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Малиновского сельсовета Ачинского района Красноярского края

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь 11, 17, 33 Устава Малиновского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Малиновского сельсовета (далее – Комиссия) и утвердить ее состав согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить положение о комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Малиновского сельсовета (далее – Положение) согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Малиновского сельсовета, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов согласно приложению 3 к настоящему постановлению**.**

4. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020/2021 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Малиновского сельсовета согласно приложению № 4 к настоящему постановлению**.**

5. Комиссии результаты проверок оформлять актами проверки готовности к отопительному периоду в установленные законом сроки по установленной форме согласно приложению № 5 к настоящему постановлению**.**

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

7. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Малиновский вестник».

Глава Малиновского сельсовета А.А. Баркунов

Приложение 1

к постановлению Администрации

Малиновского сельсовета

от 01.09.2021 № 84-П

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Малиновского сельсовета Ачинского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Баркунов  Андрей Александрович | - | Глава Малиновского сельсовета,  председатель комиссии | |
| Лейман  Олеся Федоровна | - | Заместитель Главы сельсовета,  заместитель председателя комиссии | |
| Дребенчук  Екатерина Сергеевна | - | Ведущий специалист администрации сельсовета  секретарь комиссии | |
| **Члены комиссии:** |  |  |  |
| Чайковский Александр Викторович | - | Главный специалист(по вопросам ЖКХ и транспорта) администрации Ачинского района (по согласованию) | |
| Семков Алексей Геннадьевич | - | Главный инженер ООО «АРЖКС»  (по согласованию) | |
| Шарапов Александр Иванович | - | Специалист 1-й категории администрации сельсовета | |
| Кинзуль Любовь Александровна  Представители  проверяемых субъектов  проверки | - | Председатель Малиновского Совета депутатов  (по согласованию)  По согласованию | |
|  |  |  | |

Приложение 2

к постановлению

Администрации Малиновского сельсовета

от 01.09.2021 № 84 - П

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии НА ТЕРРИТОРИИ МАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АЧИНСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии устанавливает задачи, функции, полномочия комиссии, а также порядок ее работы (далее – Комиссия и Положение).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

2. Организация деятельности комиссии

1. Положение о комиссии утверждается постановлением администрации Малиновского сельсовета.

2.2. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Малиновского сельсовета (приложение 1).

2.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103 (далее - Правила).

2.4. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду – приложение 4, (далее - Программа), в которой указываются:

- объекты, подлежащие проверки;

- сроки проведения проверки;

- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

3. Задачи и функции комиссии

3.1.  Основной задачей Комиссии является анализ и оценка работ по подготовке объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к отопительному периоду.

3.2. Для реализации, возложенной на нее задачи, Комиссия осуществляет следующие функции:

3.2.1. Проверка выполнения требований, установленных главами III – IV Правил.

3.2.2. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами, на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

3.2.3. Проверка документов подтверждающих выполнение требований по готовности.

3.2.4. Проведение осмотра объектов проверки.

3.2.5. Оформление актов проверки готовности к отопительному периоду. В акте должны содержаться следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду, при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

3.2.6. Подписание, выданных администрацией Малиновского сельсовета паспортов готовности к отопительному периоду по каждому объекту проверки, в течение 15 дней со дня подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем замечаний к актам готовности.

Сроки выдачи паспортов определяются администрацией Малиновского сельсовета не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

3.2.7. Проведение повторной проверки и составление нового акта в случае устранения замечаний, указанных в перечне к актам готовности к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные пунктом 3.2.6. настоящего Положения.

3.2.8. Осуществление на основании уведомления повторной проверки организаций, не получивших по объектам проверки паспорта готовности до даты, установленной пунктом 3.2.6. настоящего Положения. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение 3

к постановлению администрации

Малиновского сельсовета

от 01.09.2021 № 84- П

ПЕРЕЧЕНЬ

теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Малиновского сельсовета, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду от 2021/2022 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | наименование теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии | проверяемые объекты |
| Теплоснабжающие и теплосетевые организации | | |
| 1 | ООО «Ачинский районный жилищно-коммунальный сервис» | источники теплоснабжения, тепловые сети |
| Потребители тепловой энергии | | |
| 1. | Управляющие компании, |  |
|  | в том числе: |  |
| 1.1. | ООО УК «ЖКХ Малиновское» | жилищный фонд |
| 2. | Учреждения образования, |  |
|  | в том числе: |  |
| 2.6. | МКОУ «Малиновская СШ» |  |
| 2.13. | МКОУ «Малиновский детский сад» |  |
| 2.14. | КГАПОУ «Ачинский колледж транспорта и сельского хозяйства» |  |
| 3. | Учреждения культуры и спорта |  |
|  | в том числе |  |
| 3.1. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» Ачинского района |  |
| 3.2. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» Ачинского района |  |
| 3.3. | Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная клубная система Ачинского района» |  |
|  | в том числе: |  |
|  | * Малиновский культурно-досуговый центр |  |
| 3.4 | Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральная районная библиотека» |  |
|  | в том числе: |  |
|  | * Малиновская сельская библиотека |  |
| 4 | Учреждения здравоохранения, |  |
|  | в том числе: |  |
|  | * Малиновская сельская врачебная амбулатория |  |

Приложение 4

к постановлению

Администрации Малиновского сельсовета

от 01.09.2021 № 84 -П

ПРОГРАММА  
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Малиновского сельсовета Ачинского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта проверки | Срок проведения проверки | Проверяемые документы |
| 1. Потребители тепловой энергии | | | |
| 1.1 | Жилищный фонд | с 02.09.2021 по 15.09.2021 | В соответствии с требованиями, установленными Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 |
| 1.2 | Объекты социально-бюджетной сферы | с 02.09.2021 по 15.09.2021 | Акты выполненных работ и др. документы в соответствии с требованиями действующего законодательства |
| 1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации | | | |
| 2.1 | Котельная | с 02.09.2021 по 15.10.2021 | Акты выполненных работ, акты накопления угля и др.согласно установленных разделом III Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» |
| 2.2 | Тепловые сети | с 02.09.2021 по 15.10.2021 | Акты выполненных работ согласно требований, установленных разделом III Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» |
| 2.3 | Центральный тепловой пункт | с 02.09.2021 по 01.10.2021 |

Приложение 5

к постановлению

администрации Малиновского сельсовета

от 01.09.2021 № 84 -П

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг.

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(форма документа и его реквизиты, которым

образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=05797ACDCDEE0392CC62F6BDFCB344DD00DE70FC4B1471329485B929D7O5W2K) от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

........

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

[<\*>](consultantplus://offline/ref=BC7D41E4250B64FEE19FC8B96A4ECD5194F7D6602ED31F6D2C4500A2108CCE7FFC53ADDD0166C29BPAWEK)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

*<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.*