Приложение № 1

к постановлению администрации

Малиновского сельсовета

от 29.03.2019 №34-П

Приложение №1

к муниципальной программе «Формирование

комфортной сельской среды» на 2018-2024 годы

**Перечень**

**мероприятий муниципальной программы**

**«Формирование комфортной сельской среды» на 2018-2024 годы на территории**

**п. Малиновка Ачинского района Красноярского края**

(наименование поселения)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | Ответственный исполнитель  (Ф.И.О.  должность) | | Срок | | | Ожидаемый результат  (краткое описание) | Показатель результативности |
| начала реализации | | окончания реализации |
| **Задача 1.Обеспечение формирования единого облика муниципального образования** | | | | | | | |
| 1.1. Применение правил благоустройства, утвержденных органом местного самоуправления от 29.08.2017 №23-97Р по результатам публичных слушаний[[1]](#footnote-2) | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | | 2024 |  | Определение и закрепление лиц ответственных за содержанием объектов благоустройства по этапам в процентах от общего количества объектов благоустройства в муниципальном образовании:  1 этап – 20%;  2- этап – 30%;  3- этап - 50% |
| 1.2. Реализация комплексных проектов благоустройства с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон |  | | 2018 | | 2024 |  | Комплексных проектов:  1 этап – 1 проект;  2- этап – 2 проекта;  3- этап - 3 проекта. |
| 1.3. Применение лучших практик (проектов, дизайн-проектов) благоустройства дворов и общественных территорий |  | | 2018 | | 2024 |  | Создание не менее 1-ой концепции благоустройства дворов и общественных территории, ежегодно[[2]](#footnote-3)  Не менее двух лучших проектов (дизайн-проект) благоустройства дворов и общественной территории из краевой базы данных, ежегодно |
| 1.4. Обеспечение системной работы административной комиссии, рассматривающей дела о нарушении правил благоустройства [[3]](#footnote-4) | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | | 2024 | Активизация деятельности административной комиссии | Не менее 12 решений (протоколов) административной комиссии по вопросам соблюдения правил благоустройства  1 этап – 20%;  2- этап - 30%  3- этап - 50% |
| 1.5. Обеспечение надлежащего состояния и эксплуатации элементов благоустройства на территории муниципального образования (организация уборки мусора, освещения, озеленения общественных территорий) | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | | 2024 |  |  |
| 1.6. Иные мероприятия |  | |  | |  |  |  |
| **Задача 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории** | | | | | | | |
| **2.1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.** | | Управляющая компания | | 2018 | 2024 |  | Решения общественной комиссии об утверждении актуального ранжированного перечня дворовых территорий (протокол).  Ранжированный адресный перечень дворовых территорий нуждающихся в благоустройстве исходя из поступления предложений от заинтересованных лиц  приведен в приложении № 2 к Программе |
| 2.1.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта дворовых территорий на основании данных о проведении инвентаризации дворовых территорий с учетом их физического состояния[[4]](#footnote-5) | | **Управляющая компания** | | 2018 | 2024 |  | Паспорт дворовой территории от общего количества дворовых территорий по этапам  1 этап – 20%;  2- этап - 30%  3- этап - 50% по форме согласно приложению  № 6 :к Программе |
| 2.1.2. Организация подачи и сбор предложений заинтересованных лиц о благоустройстве дворовых территорий | | **Старшие по подъезду, дому многоквартирного дома** | | 2018 | 2024 |  | Количество и доля предложений, поступивших от заинтересованных лиц о финансовом участии при благоустройстве дворовых территорий[[5]](#footnote-6), ежегодно не менее 5% от общего количества дворов нуждающихся в благоустройстве |
| 2.1.3. Оказание содействия инициативным жителям в проведении собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ | | **Управляющая компания, администрация сельсовета** | | 2018 | 2024 |  | Разработка (обеспечение) инициативных жителей методическими рекомендациями  «Как мой двор включить в программу».  Протоколы собраний собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные согласно Жилищному кодексу РФ |
| 2.1.4. Проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Красноярского края | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2024 |  | Кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с озеленением и элементами благоустройства по этапам[[6]](#footnote-7)  1 этап – 95 %;  2- этап - 5%  3- этап - 0%  Передача в общедолевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме |
| 2.1.5. Иные мероприятия | |  | |  |  |  |  |
| **2.2.Благоустройство общественных пространств** | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2024 |  | Адресный перечень всех общественных территорий приведен в приложение № 3 к Программе |
| 2.2.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта общественных территорий на основании данных о проведении инвентаризации дворовых территорий с учетом их физического состояния[[7]](#footnote-8) по графику | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2024 |  | Паспорт общественного пространства по форме согласно приложению  № 7 к Программе  1 этап – 20%;  2- этап - 30%  3- этап - 50% |
| 2.2.3. Определение наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования подлежащей благоустройству в порядке, установленном органом местного самоуправления | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2024 |  | Решение общественной комиссии об утверждении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (протокол). |
| 2.2.4.Иные мероприятия | |  | |  |  |  |  |
| **2.3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.** | |  | | 2018 | 2024 |  | Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  по форме согласно приложению  № 8 к Программе |
| 2.3.1.Разъяснительная работа о принципах благоустройства (личная ответственность) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2019 |  | Количество собраний \_\_5\_\_; |
| 2.3.2. Заключение соглашений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков за счет средств указанных лиц и находящихся в их собственности (пользовании) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2020 |  | Количество заключенных соглашений:  1 этап – 30%;  2- этап - 70% |
| 2.3.3. Иные мероприятия | |  | |  |  |  |  |
| **2.4. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения[[8]](#footnote-9)** | |  | | 2018 | 2020 |  |  |
| 2.4.1.Разъяснительная работа о принципах благоустройства (личная ответственность) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2019 |  | Количество собраний \_5\_\_\_; |
| 2.4.2. Проведение инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения[[9]](#footnote-10) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2018 |  | Паспорт дворовой территории индивидуальных домов и земельных участков по форме согласно приложению  № 9 к программе |
| 2.4.3. Заключение соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства по результатам проведенной инвентаризации. | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2020 |  | Количество заключенных соглашений:  1 этап – 30%;  2- этап - 70% |
| 2.4.4.Иные мероприятия | |  | |  |  |  |  |
| **Задача 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования** | | | | | | | |
| 3.1. Проведение опроса граждан о выборе территории общего пользования для благоустройства[[10]](#footnote-11) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2020 | Выявление реальных потребностей различных групп населения. |  |
| 3.2. Организация обсуждения и выработки концепций благоустройства территории общего пользования[[11]](#footnote-12) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2020 |  |  |
| 3.3. Привлечение жителей:  - к посадке зеленых насаждение;  - уборке несанкционированных свалок  и т.д. | | Управляющая компания, администрация сельсовета | | 2018 | 2020 |  | Проведение субботников, не менее 2-ух, ежегодно  Привлечение к мероприятиям не менее 5% от общего количества жителей, ежегодно |
| 3.4.Участие в краевых мероприятиях, направленных на повышение активности участия граждан в решении вопросов местного значения[[12]](#footnote-13) | | Баркунов Андрей Александрович, Глава Малиновского сельсовета | | 2018 | 2020 |  | Формирование и направление заявки на участие в конкурсах, ежегодно, не менее 1-ой заявки |
| 3..4.Иные мероприятия | |  | |  |  |  |  |

1. Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городских округов (п.25 ст.16) и поселений (п.19 ст.14) отнесено утверждение Правила благоустройства городских округов и поселений, соответственно.

   Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны быть приведены в соответствие с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденными приказом от 13.04.2017 № 711/пр и утверждены в срок до 01.09.2017.

   Согласно ст. 28 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны выноситься на публичные слушания.Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений. [↑](#footnote-ref-2)
2. В концепции отражается настоящее и будущее территории

   а) характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории;

   б) характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории по результатам работ по благоустройству. [↑](#footnote-ref-3)
3. Согласно ст. 14.2 закона Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях» органы местного самоуправления городских округов, поселений края наделяются государственными полномочиями по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=F5C986FF722FF4DB91B759222161D3EA81C179C93C3761E432A41092CEC0BBCE2F37ADL) края от 23.04.2009 № 8-3170. Административные комиссии рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст. [5.1](consultantplus://offline/ref=F5C986FF722FF4DB91B759222161D3EA81C179C93C3865E836A51092CEC0BBCE2F7D0B0C48F125B4B0E74F9338AAL) «Нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов» Закона «Об административных правонарушениях». [↑](#footnote-ref-4)
4. Инвентаризация дворовых территорий с учетом их физического состояния проводится в порядке, установленном правительством Красноярского края. [↑](#footnote-ref-5)
5. Доля финансового участия заинтересованных лиц от сметной стоимости работ по благоустройству: 2% - минимальный перечень. [↑](#footnote-ref-6)
6. Согласно ст.16 федерального закона от 29.12.2004 № 189-Фз в случае, если земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, не сформирован до введения в действие Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=AF8FB8ADDCDFCE0A341C063282EFE91EAB407F8536832994EE651832F4T7HBR) Российской Федерации, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме любое уполномоченное указанным собранием лицо вправе обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, осуществляется органами местного самоуправления. [↑](#footnote-ref-7)
7. Проведение инвентаризации общественных территорий с учетом их физического состояния проводится в порядке, установленном Правительством Красноярского края [↑](#footnote-ref-8)
8. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, реализуется на основании заключенных соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства по результатам проведенной инвентаризации. [↑](#footnote-ref-9)
9. Инвентаризация проводится в порядке, установленном Правительством края. [↑](#footnote-ref-10)
10. [↑](#footnote-ref-11)
11. [↑](#footnote-ref-12)
12. Мероприятия государственной программы «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства края от 30.09.2013 № 517-п (конкурсы «Жители – за чистоту и благоустройство», «Инициатива жителей – эффективность в работе» и т.д.). [↑](#footnote-ref-13)