**№ 21 с.Ястребово 02.11.2022**



**Заключение**

**о результатах проведения общественного обсуждения проектов программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории Ястребовского сельсовета на 2023 год**

По проекту программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

1) Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета;

2) Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета.

Общественные обсуждения, назначенные с 30 сентября 2022 по 28 октября 2022 года, по приему предложений в указанные программы профилактики.

Тема общественных обсуждений:

- обсуждение проекта Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета»

- обсуждение проекта Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края на 2023 год»

Инициаторы общественных обсуждений: администрация Ястребовского сельсовета.

Дата проведения: 31.10.2022 г.

Количество участников: 7.

Предложений по проектам Программ, вынесенных на общественные обсуждения в адрес администрации Ястребовского сельсовета не поступало.

В результате обсуждения проекта Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета» принято решение:

1. Одобрить проект Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета».

Рекомендовать администрации Ястребовского сельсовета принять проект Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета»*.*

В результате обсуждения проекта Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края на 2023 год» принято решение:

1. Одобрить проект Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края на 2023 год».

Рекомендовать администрации Ястребовского сельсовета принять проект Постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края на 2023 год».

Председатель Е. Н. Тимошенко

 

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**АЧИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЯСТРЕБОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 01.11. 2022 с. Ястребово № 93-П

О внесении изменений в постановление администрации Ястребовского сельсовета от 09.10.2012 № 80-П «О создании общественного Совета по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних при администрации Ястребовского сельсовета»

В связи с изменением кадрового потенциала, руководствуясь статьями 30, 32 Устава Ястребовского сельсовета Ачинского района, **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1.Внести изменения в приложение 1 к Постановлению администрации Ястребовского сельсовета от 09.10.2012 № 80-П «О создании общественного Совета по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних при администрации Ястребовского сельсовета» следующие изменения:

1.1. слова «Глава администрации Ястребовского сельсовета» заменить на «Глава Ястребовского сельсовета»;

1.1. слова «Безбокова Татьяна - директор МКОУ Ястребовская СОШ (по согласованию)» заменить на «Козлова Анастасия Николаевна - директор МКОУ Ястребовская СОШ (по согласованию)».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление подлежит опубликованию в информационном листке «Ястребовский вестник» и вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельсовета Е.Н. Тимошенко



#### АДМИНИСТРАЦИЯ ЯСТРЕБОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**АЧИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**02.11. 2022 г. с. Ястребово № 95-П**

О внесении изменений в Постановление администрации Ястребовского сельсовета от 30.09.2014 № 76-П «Об утверждении Порядка и условий командирования, а также порядка, условий и размеров возмещения расходов, связанных со служебными командировками работников администрации Ястребовского сельсовета»

В целях приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством, а также повышения уровня социальной защищенности муниципальных служащих администрации Ястребовского сельсовета Ачинского района, в соответствии с Указом Президента РФ от 17.10.2022 № 752 «Об особенностях командирования лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации, федеральных государственных гражданских служащих, работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», руководствуясь статьями 15, 17, 33 Устава Ястребовского сельсовета Ачинского района, **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Внести в приложение к Постановлению администрации Ястребовского сельсовета от 30.09.2014 №76-П «Об утверждении Порядка и условий командирования, а также порядка, условий и размеров возмещения расходов, связанных со служебными командировками работников администрации Ястребовского сельсовета» следующие изменения:

1.1. Положение дополнить разделом 4 следующего содержания:

«4. Дополнительные гарантии и размеры возмещения расходов в период нахождения в служебных командировках на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

4.1. Командируемым и членам их семей устанавливается:

- денежное вознаграждение (денежное содержание), которое выплачивается в двойном размере;

- дополнительные расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные), возмещаются в размере 8480 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке;

4.2. Предусмотрено право выплаты безотчетных сумм в целях возмещения дополнительных расходов, связанных с такими командировками.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном листе «Ястребовский вестник».

Глава сельсовета Е.Н. Тимошенко

**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**АЧИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯСТРЕБОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.11.2022 с. Ястребово № 96-П

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьями 14, 17, 32.1 Устава Ястребовского сельсовета Ачинского района*,* ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном листе «Ястребовский вестник», и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Ачинского района Красноярского края по адресу: <http://www.ach-rajon.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ястребовского сельсовета Е.Н. Тимошенко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Ястребовского сельсовета

от 02.11.2022 г. № 96-П

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом
ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере
благоустройства на территории Ястребовского сельсовета

1. Паспорт Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа профилактики рисков (ущерба) причинения вреда охраняемым законом ценностям на 2023 год муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета |
| Основание разработки программы (наименование и номер соответствующего правового акта) | * Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* статья 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям» |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края (далее - администрация Ястребовского сельсовета) |
| Цели программы | 1. устранение условий, причин и факторов, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;
2. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц повышение информированности о способах их соблюдения;
3. мотивация к соблюдению физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований;
4. предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Задачи программы | 1. предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;
4. обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Реализация Программы позволит:1. уменьшить количество нарушений физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства по муниципальному контролю в сфере благоустройства;
2. повысить уровень грамотности физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;
3. обеспечить единообразие понимания предмета контроля физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями;
4. повысить прозрачность деятельности контрольного органа;
5. мотивировать физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению;
6. выявить и устранить причины и условия, способствующие совершению физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями наиболее распространенных нарушений законодательства муниципального контроля в сфере благоустройства
 |
| Сроки и этапы реализации программы | 2023 год |
| Объемы и источники финансирования | Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено |

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков (ущерба) причинения вреда охраняемым законом ценностям муниципального контроля в сфере благоустройства

Муниципальный контроль в сфере благоустройства территории Ястребовского сельсовета осуществляется администрацией Ястребовского сельсовета.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется посредством организации и проведения внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами Правил благоустройства территории Ястребовского сельсовета, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг на территории Ястребовского сельсовета, информирования и консультирования физических и юридических лиц, проживающих и (или) осуществляющих свою деятельность на территории Ястребовского сельсовета, об установленных Правилах благоустройства.

Планы проведения плановых проверок граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022 год не утверждались.

Оснований для проведения внеплановых проверок граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2022 году не установлено.

Программа профилактики нарушений обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами" в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на 2022 год не утверждалась, профилактические мероприятия не осуществлялись.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета на 2023 год (далее - Программа) представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсами срокам комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований.

В рамках муниципального контроля в сфере благоустройства в соответствии с Правилами благоустройства территории Ястребовского сельсовета, утвержденными решением Ястребовского сельского Совета депутатов 03.12.2019г. № 39-184Р *«*Об утверждении Правил благоустройства территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края*»*, осуществляется:

* контроль за обеспечением надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка территории;
* контроль за поддержанием единого архитектурного, эстетического облика;
* контроль за соблюдением требований содержания и охраны зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газонов);
* выявление и предупреждение правонарушений в области благоустройства территории.

В результате систематизации, обобщения и анализа информации о результатах проверок соблюдения требований в сфере благоустройства на территории Ястребовского сельсовета сделаны выводы, что наиболее частыми нарушениями являются:

* ненадлежащее санитарное состояние приусадебной территории;
* не соблюдение чистоты и порядка на территории.

Основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению требований в сфере благоустройства подконтрольными субъектами являются:

* не сформировано понимание исполнения требований в сфере благоустройства у подконтрольных субъектов;
* необходимость дополнительного информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований в сфере благоустройства;

отсутствие системы обратной связи с подконтрольными субъектами по вопросам применения требований правил благоустройства.

3. Цели и задачи реализации Программы

Целями Программы являются:

1. устранение условий, причин и факторов, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;
2. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
3. мотивация к соблюдению физическими и юридическим лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований;
4. предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

Для достижения этих целей необходимо решить поставленные задачи:

1. предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;
4. обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиемероприятия | Срокиисполнения | Ответственныйисполнитель |
| Информирование |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Ястребовского сельсовета и поддержание в актуальном состоянии:* текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществлениемуниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;* перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;
* перечней индикаторов риска нарушений обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;
* перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;
* программы профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным органом (при проведении таких мероприятий);
* проверочных листов (при их утверждении)
 | в течение года | Ведущий специалист администрации Ястребовского сельсовета |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальныхпредпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем:1. разъяснительной работы в средствах массовой информации;
2. подготовки и распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;
3. опубликования руководств по соблюдению обязательных требований
 | в течение года | Ведущий специалист администрации, специалист, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля |
| Обобщение правоприменительной практики |
| 3. | Подготовка и размещение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа | до 15 марта года, следующего за отчетным | Ведущий специалист администрации, специалист, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля |
| Объявление предостережения |
| 4. | Вручение контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований муниципального контроля в сфере благоустройства | по мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Ведущий специалист администрации, специалист, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля |
| Консультирование |
| 5. | Проведение консультаций (потелефону, на личном приеме, при проведении профилактического мероприятия) по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами | в течение года | Ведущий специалист администрации, специалист, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля  |
| 6. | Профилактическая беседа по месту осуществления деятельностиконтролируемого лица либо путем использования видео­конференц-связи | 3 квартал 2023 года | Ведущий специалист администрации, специалист, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля  |

В Положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в Программе не предусмотрены.

В Положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в Программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены.

**5.** Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети Интернет в соответствии с частью 3 статьи 465 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | 100 % |
| 2. | Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия в отчетном году | не менее 50% от общего количества контролируемых лиц |
| 3. | Количество и виды выявленных нарушений в соотношении к количеству и видам устраненных нарушений | не менее 100% устранений либо отсутствие нарушений |
| 4. | Количество контролируемых лиц, соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования законодательства в сфере благоустройства, в соотношении к количеству контролируемых лиц, которые нарушили соблюдение обязательных требований | не менее 100% соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования законодательства в сфере благоустройства |

Реализация Программы способствует:

1) увеличение доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства муниципального контроля в сфере благоустройства;

2) развитию системы профилактических мероприятий, проводимых органом муниципального контроля администрации Ястребовского сельсовета.

**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**АЧИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯСТРЕБОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.11.2022 с. Ястребово № 97-П

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края на 2023 год

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Ястребовского сельского Совета депутатов от 31.01.2022 № 19-54Р «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Ястребовском сельсовете Ачинского района Красноярского края», руководствуясь ст. 14, 17, 32, 32.1. Устава Ястребовского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края (прилагается).

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном листе «Ястребовский вестник», и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Ачинского района Красноярского края по адресу: <http://www.ach-rajon.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ястребовского сельсовета Е.Н. Тимошенко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Ястребовского сельсовета

от 02.11.2022 г. № 97-П

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края на 2023 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Ястребовского сельсовета Ачинского района Красноярского края (далее - Программа, Ястребовский сельсовет, сельсовет) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Ястребовского сельсовета (далее, также - администрация).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Предметом муниципального контроля на территории Ястребовского сельсовета является соблюдение гражданами и организациями (далее - контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательные требования), а именно:

1) требований:

к использованию и сохранности жилищного фонда;

к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

к порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

к формированию фондов капитального ремонта;

к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система);

к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

2) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

3) правил:

изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

содержания общего имущества в многоквартирном доме;

изменения размера платы за содержание жилого помещения;

предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.3. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2022 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации в сети "Интернет" перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разъяснительной работы на собраниях, сходах граждан и в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном интернет-сайте сельсовета соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля". В 2022 году администрацией предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, не выдавалось.

**2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений, контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

В Положении о муниципальном жилищном контроле, утвержденном Решением Ястребовского сельского Совета депутатов от 31.01.2022 № 19-54Р (далее - Положение о виде контроля), мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В Положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч. 1 ст. 51 № 248-ФЗ).

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 11. | ИнформированиеИнформирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования | Постоянно | Ведущий специалист, специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |
| 22. | Обобщение правоприменительной практикиОбобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Ведущий специалист, специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |
| 33. | Объявление предостереженияПредостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Ведущий специалист, специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |
| 44. | Консультирование.Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия | Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей | Ведущий специалист, специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |
| 55. | Профилактический визит | Один раз в год | Ведущий специалист, специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №П№ п/п | Наименование показателя | Величина |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | 100% |
| 22. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено / Не исполнено |
| 33. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 20% и более |
| 44. | Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |

Под оценкой эффективности программы профилактики понимается оценка изменения количества нарушений обязательных требований по итогам проведенных профилактических мероприятий.

Текущая (ежеквартальная) оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется Главой Ястребовского сельсовета.

Ежегодная оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется Ястребовским сельским Советом депутатов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  ЯСТРЕБОВСКИЙ ВЕСТНИКАдрес издателя: с. Ястребовоулица Советская 38 АадресЭл.почты:selsovetyastrebovskii@mail.ruТел: 99-3-21, 99-2-75 | Учредитель: Администрация Ястребовского сельсовета, тираж 30 экз | Ответственный за издание и распространение специалист 1 категории Малиновская Ю.С. |

Для осуществления ежегодной оценки результативности и эффективности программы профилактики, не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, в Ястребовский сельский Совет депутатов представляется информация о степени достижения предусмотренных настоящим разделом показателей результативности программы профилактики, а также информация о наличии (об изменении количества) нарушений обязательных требований.