

**ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЧИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

30.06.2023г. с.Преображенка. № 29-108Р

О внесении изменений в решение от 16.12.2016г. № 18-67Р\_«Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Преображенского сельсовета Ачинского района Красноярского края»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 20,24 Устава Преображенского сельсовета Ачинского района, Преображенский сельский Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Внести в решение от 16.12.2016г. № 18-67Р «Об установлении и введении в действие земельного налога на Территории Преображенского сельсовета Ачинского района Красноярского края, изменение, дополнив пункт 5.1 абзацем 7 следующего содержания:

7) организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам, сельскому и жилищному хозяйству (Матушевский Е. Н.).

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном листке «Информационный вестник».

Председатель Преображенского Глава Преображенского сельского Совета депутатов сельсовета

Буркова Т.Г. Котегов К.Ю.



**ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЧИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 16 декабря 2016 г. № 18-67Р**

**Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Преображенского сельсовета Ачинского района, Красноярского края**

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Преображенского сельского Совета депутатов Ачинского района Красноярского края от 04.04.2017 №21-84Р, от 22.06.2017 №23-92Р, от 27.04.2018 №30-129Р, от 12.11.2019 №47-195Р, от 30.06.2023г № 29-108Р)

В соответствии со ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 12 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 20, 24 Устава Преображенского сельсовета Ачинского района, Преображенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2017 года на территории Преображенского сельсовета земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога, исчисляемые от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Виды земель | Ставка % от кадастровой стоимости |
| 1 | В отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства. | 0,1 % |
| 2 | В отношении земельных участков:  - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);  - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,3 % |
| 3 | В отношении прочих земельных участков. | 1,5 % |

3. Установить следующие сроки и порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

Налогоплательщиками – организациями налог уплачивается по истечении налогового периода в срок не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (первый квартал, второй квартал, третий квартал), в размере одной четвертой произведения, соответствующих налоговой базы и налоговой ставки.

От уплаты авансовых платежей освобождаются организации, у которых годовая сумма налога, исчисленная исходя из кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, составляет не более 100 000 рублей.

4. Отменить.

5. Установить дополнительные льготы по земельному налогу следующим категориям налогоплательщиков:

5.1. Освободить от уплаты земельного налога на территории Преображенского сельсовета:

1) органы государственной власти Красноярского края, органы местного самоуправления Ачинского района, органы местного самоуправления Преображенского сельсовета в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого или местного бюджетов;

3) учреждения здравоохранения, образования, детского дошкольного образования, культуры, физической культуры и спорта, и социальной защиты – в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных (муниципальных) функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края или органов местного самоуправления;

4) ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

5) почетных граждан Ачинского района;

6) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, до достижения совершеннолетия.

7) организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

5.2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- исключить;

- членов дружины добровольной пожарной охраны;

- членов добровольной пожарной охраны на территории Преображенского сельсовета.

6. Исключить.

7. Установить, что при возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с 1 числа месяца, в котором возникло право на льготу.

8. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Преображенского сельского Совета депутатов:

- от 27.11.2015 №4-19Р «Об установлении и введении в действие Земельного налога на территории Преображенского сельсовета Ачинского района, Красноярского края»;

# - от 20.05.2016 №12-52Р «О внесение изменений и дополнений в решение

# Преображенского сельского Совета депутатов от 27.11.2015 № 4-19Р «Об установлении и введении в действие Земельного налога на территории Преображенского сельсовета Ачинского района, Красноярского края».

9. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам, сельскому и жилищно-коммунальному хозяйству (Черенев Д.С.)

10. Решение вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования в информационном листе «Информационный вестник», но не ранее первого числа очередного налогового периода.

Председатель сельского Глава Преображенского

Совета депутатов сельсовета

Н.В. Лас Е.И. Паршаков